Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

SPA 25 Completamento scavi, restauro e conservazione del Parco Archeologico di Palmi Taureana

DECRETO N. 198 DEL 31 MAR. 2009

Il sottoscritto dott. Raffale SASSANO, Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";*

VISTO il Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante *"Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/Ce E 2004/18/Ce*";

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 21.12.1999 n. 554 e s.m.i;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 recante *"Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59"* come modificato dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3, contenente *"Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";*

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il *"Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*";

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 26 novembre 2007, n. 233 recante il "Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali a norma dell'art. 1, comma 404 della legge 27 dicembre 2006, n. 296"

VISTA la nota prot. 14035 del 30.07.2008 del Gabinetto dell'On. Ministro con la quale si comunica l'avvio del procedimento concernente l'attribuzione al Sottoscritto dell'incarico di Direttore Regionale per i beni Culturali e Paesaggistici della Calabria;

VISTO che il 31 luglio 2006 è stato stipulato il II Atto Integrativo all'Accordo di Programma Quadro in materia di beni e attività culturali, ratificato con D.D.G. n.18098 del 13.12.2006;

CONSIDERATO che obiettivo dell'accordo è promuovere le iniziative volte al recupero e alla valorizzazione del patrimonio culturale regionale nelle seguenti aree tematiche: parchi archeologici, sistema dei castelli, itinerari religiosi, sistema museale regionale, sistema dell'archeologia industriale, valorizzazione dei sistemi documentali;

VISTO che la copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del Fondo Aree Sottoutilizzate (FAS) ripartite dalla Delibera CIPE 35/2005;

VISTO che nel citato Atto Integrativo all'APQ Beni e Attività Culturali per la Calabria – Delibera CIPE 35/2005 sono stati ammessi a finanziamento sette interventi per un importo complessivo di €. 7.000.000,00;

CONSIDERATO che obiettivo dell'accordo è promuovere le iniziative volte al recupero e alla valorizzazione del patrimonio culturale regionale nelle seguenti aree tematiche: parchi archeologici, sistema dei castelli, itinerari religiosi, sistema museale regionale, sistema dell'archeologia industriale, valorizzazione dei sistemi documentali;

VISTO che la copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del Fondo Aree Sottoutilizzate (FAS) ripartite dalla Delibera CIPE 35/2005;

VISTO che nel citato Atto Integrativo all'APQ Beni e Attività Culturali per la Calabria – Delibera CIPE 35/2005 sono stati ammessi a finanziamento sette interventi per un importo complessivo di €. 7.000.000,00;

VISTO che tra i suddetti finanziamenti è stato ammesso l'intervento SPA 25 indicato in oggetto per un importo di €. 700.000,00;

VIA SCYLLETION 1 - 88021 ROCCELLETTA DI BORGIA (CZ) - TEL. 0961 391048 - 391079 - 391089 - FAX 0961 391033
dr-cal@beniculturali.it

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

VISTO il Decreto Soprintendenziale n. 18 del 26.9.07 di approvazione dei lavori sopra indicati;
VISTO il Decreto Soprintendenziale n. 46 del 15 ottobre 2008 di approvazione dei lavori sopra indicati;
Considerato che il progetto di cui sopra è stato validato dal Responsabile del procedimento alla presenza dei progettisti in data 26.09.2007;
VISTO il D.D.R n. 102 del 3.12.2008 con cui si approvava la perizia di spesa n. di pari data e se ne autorizzava l'impegno della spesa;
VISTO il decreto dirigenziale n. 104 del 3.12.2008 con cui questa Amministrazione si determinava a contrarre per l'aggiudicazione dei lavori di cui al punto precedente, si individuavano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
CONSIDERATO che nel citato decreto è stato previsto, per l'affidamento dell'appalto per la realizzazione di "Completamento scavi, restauro e conservazione del parco archeologico di Taureana" per un importo € 379.656,22(trecentosettantanovemilaseicentocinquantasei/22) - il ricorso alla procedura negoziata preceduta da gara informale ai sensi dell'art. 204, comma 1°, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163, con criterio di aggiudicazione mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 1 e comma 2, lett. a), del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. con esclusione automatica delle offerte anomale come stabilito dall'art. 86, comma 1, del medesimo D.Lgs 163/2006 e s.m.i. ;
VISTO che con nota prot. n . 6398 in data 4 dicembre 2008 gli operatori economici individuati nel decreto di cui al punto precedente è stata trasmessa la lettera di invito alla gara integrata dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara stessa, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto;
CONSIDERATO che nella citata nota era fissata la data di esperimento della gara informale per il giorno 30 dicembre 2008 alle ore 15.00;
VISTA la nomina della Commissione di gara con nota prot. 7325 del 29.12.2008 ;
VISTO il verbale di gara redatto e sottoscritto dalla Commissione di gara presieduta dal dott. Salvatore Patamia nel quale è stata definita ai sensi delle vigenti norme l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente: Siclari Agostino Costruzioni Generali – Via Ciccarello 66/1 – 89133 Reggio C. – con un ribasso pari al 26,74% (ventiseivirgolasettantaquattropercento) sull'elenco prezzi, come risulta dal Modulo Offerta;
CONSIDERATO che dalle verifiche operate effettuate relativamente al concorrete aggiudicatario provvisorio non sono emerse irregolarità, inadempienze o difformità rispetto a quanto il concorrente stesso ha dichiarato in sede d'offerta;
CONSIDERATO che con nota prot. n. 7646 del 31 dicembre 2008, è stata trasmessa al concorrente provvisoriamente aggiudicatario dell'appalto di cui si tratta, apposita comunicazione come previsto al punto "F. Adempimenti a carico dell'Aggiudicatario" del disciplinare di gara nella quale veniva richiesta la consegna di documentazione necessaria e prescritta ai sensi della disciplina legislativa vigente in materia;
VERIFICATO che il concorrente ha presentato con nota assunta al prot. n. 1250 del 5 marzo 2009 , la documentazione richiesta con la nota di cui al punto precedente e che la stessa è completa e conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare di gara;

D E C R E T A

l'aggiudicazione definitiva dell'appalto per la realizzazione delle opere relative a:

SPA 25 Completamento scavi, restauro e conservazione del Parco Archeologico di Palmi Taureana

al concorrente: "Siclari Agostino Costruzioni Generali s.r.l."– Via Ciccarello 66/1 – 89133 Reggio Cal. con un ribasso pari al 26,74% (ventiseivirgolasettantaquattropercento) sull'elenco prezzi posto a base di gara

IL DIRETTORE REGIONALE
Raffaele SASSANO

SP/MRM

VIA SCYLLETION 1 - 88021 ROCCELLETTA DI BORGIA (CZ) - TEL. 0961 391048 - 391079 - 391089 - FAX 0961 391033
dr-cal@beniculturali.it

SCRITTURA PRIVATA REP. N. 156 del 06 ... 2009

Palmi (Rc) Apq Beni Culturali Calabria II° Atto Integrativo Prog. Cod. Spa 25 "Completamento Scavi, Restauro E Conservazione Del Parco Archeologico Di Taureana". Cup . F69G08000040001. Perizia n. 13 del 3.12.2008

IL DIRETTORE REGIONALE
Raffaele Sassano

L'anno DUEMILANOVE (2009) e questo di 6 (sei) del mese di aprile in Roccelletta di Borgia (CZ), presso la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria

FRA

Il Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria, Codice Fiscale 97039880790, con sede in Via Scylletion, 1 – Roccelletta di Borgia (CZ), in persona del dott. Raffaele Sassano Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria, nato a Potenza il 18.03.1944 Codice Fiscale SSSRFL44C18G942B che interviene a questo atto non in proprio ma nella sua esclusiva qualità di Dirigente (d'ora innanzi Amministrazione)



E

L'impresa Siclari Agostino Costruzioni Generali s.r.l., (Impresa Capogruppo) con sede in Reggio Calabria Via Ciccarello 66, iscritta alla C.C.I.A.A. di Reggio Calabria con il codice fiscale e numero di iscrizione 02210980807, iscritta con il numero di repertorio economico amministrativo 154641 - sig. Agostino SICLARI nato a Reggio Calabria il 30.10.1934, designato alla firma del presente contratto (d'ora innanzi Appaltatore);

VISTI

- il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni e integrazioni;
- il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il "*Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*" e successive modificazioni e integrazioni
- il Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante "*Codice dei contratti pubblici di lavori,*

ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Vittoria Mallamace

servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/Ce E 2004/18/Ce" e successive modificazioni e integrazioni;

- il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 recante "*Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*";
- il decreto del Presidente della Repubblica 26 novembre 2007, n. 233 recante il "*Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali a norma dell'art. 1, comma 404 della legge 27 dicembre 2006, n. 296*"
- il regolamento di attuazione sui LL.PP. approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 21.12.1999 n. 554 e s.m.i;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 25 gennaio 2000, n. 34 recante "*Regolamento recante istituzione del sistema di qualificazione per gli esecutori di lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 8 della legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni*";
- il DPCM 26.09.2008 registrato alla Corte dei Conti in data 19.01.2009 Reg. 1 Foglio 23 con il quale si conferita al Sottoscritto incarico dirigenziale di livello generale di Direttore Regionale per i beni Culturali e Paesaggistici della Calabria;
- Il Atto Integrativo all'Accordo di Programma Quadro in materia di beni e attività culturali stipulato il 31 luglio 2006, ratificato con D.D.G. n.18098 del 13.12.2006

- PREMESSO

- D.D.R. n. 102 del 3 dicembre 2008 che approvava la perizia di spesa n. 13 di pari data relativa all'esecuzione di "SPA 25 Completamento scavi, restauro e conservazione del Parco Archeologico di Palmi Taureana";
- che con il decreto dirigenziale n. 103 del 3 dicembre 2008 questa Amministrazione si determinava a contrarre per l'aggiudicazione dei lavori di cui al punto precedente, si individuavano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Vittoria Mallemace

- che nel citato decreto è stato previsto, per l'affidamento dell'appalto per la realizzazione di "SPA 25 Completamento scavi, restauro e conservazione del Parco Archeologico di Palmi Taureana" per un importo complessivo a base di gara pari ad € 379.656,22 (trecentosettantanovemilaseicentocinquantasei/22) di cui 172.603,63 (centosettantaduemilaseicentotre/63) per lavori non soggetti a ribasso d'asta ed € 13.192,66 (tredicimilacentonovantadue/66) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - il ricorso alla procedura negoziata preceduta da gara informale ai sensi dell'art. 204, comma 1°, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163, con criterio di aggiudicazione mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 1 e comma 2, lett. a), del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. con esclusione automatica delle offerte anomale come stabilito dall'art. 86, comma 1, del medesimo D.Lgs 163/2006 e s.m.i. ;

IL DIRETTORE REGIONALE
Raffaele Sassano

- che con nota prot. n. 6398 in data 3 dicembre 2008 gli operatori economici individuati nel citato decreto è stata trasmessa la lettera di invito alla gara integrata dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara stessa, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto;
- Che nella citata nota era fissata la data di esperimento della gara informale per il giorno 30 dicembre 2008 alle ore 15.00;
- Che con nota prot. 7326 del 29.12.2008 è stata nominata la Commissione di gara;
- Che nella data fissata nella lettera di invito, alla conclusione delle operazioni di gara il concorrente: Siclari Agostino Costruzioni Generali – Via Ciccarello 66/1 – 89133 Reggio C. con il ribasso d'asta pari al 26,74% (ventiseivirgolasettantaquattropercento) sull'elenco prezzi posto a base di gara è risultato aggiudicatario in via provvisoria dei lavori di cui si tratta;
- che, in ottemperanza alla normativa vigente, si è provveduto alla pubblicazione del nominativo dell'impresa risultata vincitrice mediante affissione all'albo dell'Amministrazione di

3

ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Vittoria Mallamaci

copia conforme del verbale di gara ;

- Che ai sensi del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, trattandosi di appalto che supera la soglia di € 150.000 sono stati acquisiti documenti che accertano, l'insussistenza delle cause di divieto, di decadenza e di sospensione di cui all'art. 15 della Legge 31 maggio 1965, n. 575 e successive modificazioni ed integrazioni, nel rispetto della Legge 17.01.1994, n. 47 e delle disposizioni attuative di tale Legge, approvate con decreto legislativo 08.08.1994, n. 490, in materia di normativa antimafia;
- che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di aver adempiuto alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

E TUTTO CIO' PREMESSO:

le Parti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, la dichiarano parte integrante della presente scrittura e convengono e stipulano quanto appresso:

La Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria con sede in Roccelletta di Borgia (CZ) come sopra legalmente rappresentata, affida all'Appaltatore , che accetta, senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori per la realizzazione SPA 25 Completamento scavi, restauro e conservazione del Parco Archeologico di Palmi Taureana.

Perizia di spesa n. del 3.12.2008.

Art. 1 – Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione degli interventi per la SPA 25 Completamento scavi, restauro e conservazione del Parco Archeologico di Palmi Taureana" come previsto all'art. 1 del Capitolato Speciale di appalto. L'appalto è computato a misura come specificatamente definito all'art. 2 del Capitolato speciale.

L'affidamento viene fatto ed accettato alle condizioni e precisazioni tutte contenute nel presente contratto - in conformità a quanto indicato nel progetto definitivo - Perizia n°13 del 03.12.2008. - e agli atti a questo allegati e richiamati, nel capitolato speciale d'appalto e nei

ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Vittoria Mallamaci

documenti indicati nel capitolato stesso, atti ed elaborati progettuali tutti che l'Appaltatore dichiara di conoscere perfettamente e di accettare in ogni loro parte, nessuna esclusa, ivi comprese le condizioni di cui al comma 2, dell'art. n. 1341 del C.c., nonché quelle contenute nella propria offerta. Resta comunque inteso che i lavori dovranno essere eseguiti secondo buona regola d'arte: l'immobile verrà consegnato perfettamente ultimato, in condizioni di sicurezza, con gli ambienti interni e spazi esterni perfettamente sgomberati.

IL DIRETTORE REGIONALE
Raffaele Sassano

Il presente appalto sarà regolato, per quanto non è diversamente disposto nel presente contratto, nel capitolato speciale e negli altri documenti sopra indicati, aventi efficacia integrativa del contratto da tutte le leggi Statali e Regionali, relativi regolamenti, dalle istruzioni ministeriali vigenti, inerenti e conseguenti la materia di appalto e di esecuzione di opere pubbliche, che l'Appaltatore, con la sottoscrizione della forma contrattuale prevista, dichiara di conoscere integralmente impegnandosi all'osservanza delle stesse.



Art. 2. Ammontare dell'appalto

L'importo del presente atto viene fissato in euro € 327.818,07 (diconsi trecentoventisettemilaottocentodiciotto/07). (al netto dell'I.V.A.), comprensive di oneri per la sicurezza pari ad € 13.192,66 (tredicimilacentonovantadue/66) nonché lavori non soggetti a ribasso per 172.603,63 (centosettantaduemilaseicentotre/63).

L'importo complessivo dell'appalto è definito dall'art. 2 del capitolato, e l'oggetto dei lavori si compone nelle specifiche categorie di opere come risulta dall'art. 1 del Capitolato Speciale che si intende integralmente riportato nel presente contratto. Questo corrispettivo è globale dovendosi intendere che l'opera oggetto dell'appalto dovrà essere consegnata alla Stazione Appaltante "chiavi in mano": in nessun caso il corrispettivo sopra indicato potrà essere variato.

Nel prezzo relativo offerto dall'Appaltatore si intendono comprese tutte le opere, i materiali, i mezzi e la mano d'opera necessari per dare l'opera stessa finita in ogni sua parte ed eseguita

ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Vittoria Mallemace

secondo la buona regola dell'arte.

Il tutto sarà realizzato secondo la descrizione del capitolato, che l'Appaltatore sottoscrive quale dichiarazione della completa conoscenza e per accettazione di quanto in esso descritto.

Art. 3. Competenza dei lavori.

Le categorie individuate, di cui all'allegato A del D.p.r. 34/2000 e s.m.i., relativamente ai lavori oggetto del presente contratto sono indicate all'art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto che si intende integralmente riportato nel presente contratto.

Art. 4. Descrizione di lavori.

I lavori che formano oggetto dell'appalto, specificati nel dettaglio all'interno della relazione tecnica e degli elaborati di progetto di cui all'art. 7 del Capitolato Speciale di appalto nonché specificatamente elencati nella Parte II del Capitolato Speciale che si intente integralmente riportato nel presente contratto, possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei lavori.

In generale si tratta di operazioni che devono esser condotte con estrema delicatezza, considerata la loro localizzazione nell'ambito di un parco archeologico sottoposto a tutela per effetto del Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 contenente "Codice dei Beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137".– Parte II - titolo II.

L'Appaltatore, per tutte le opere sopra descritte e meglio dettagliate nel progetto di cui all'art. 1 del Capitolato, Speciale dovrà utilizzare esclusivamente i materiali, di cui dovranno essere sempre disponibili in cantiere le specifiche schede tecniche, approvati dalla Direzione lavori come altresì previsto nella Parte II del Capitolato Speciale di Appalto.

L'appaltatore, nell'esecuzione di tutte le lavorazioni previste dal presente contratto, dovrà rispettare tutte le prescrizioni tecniche generali di cui alla Parte II del Capitolato speciale d'appalto che si intendono interamente riportati nel presente contratto e dei quali l'Appaltatore

dichia

La fo

accura

cost

conter

consi

indica

L'Amm

quelle

lavori,

indenni

Special

Il Diret

ordini

all'Appa

L'Amm

determ

dei lav

dipende

senza

Art

L'appalt

ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Vittoria Mallemace

dichiara espressamente di ben conoscere ed accettare in ogni sua parte.

Art. 5. Forma e principali dimensioni delle opere.

La forma e le dimensioni delle opere, che formano oggetto dell'appalto, risultano dalla accurata descrizione riportata nelle voci del computo metrico e in tutti gli elaborati, che costituiscono la documentazione di progetto. In caso di difformità o diverse indicazioni contenute negli elaborati di progetto l'Impresa appaltatrice dei lavori è edotta che verrà considerata l'indicazione più favorevole per l'Amministrazione e comunque secondo le indicazioni della Direzione dei Lavori.

IL DIRETTORE REGIONALE
Raffaella Sassano

Art. 6. Variazioni delle opere progettate.

L'Amministrazione si riserva l'insindacabile facoltà di introdurre nelle opere, all'atto esecutivo, quelle varianti che riterrà opportune, nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei lavori, senza che l'Appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi, di qualsiasi natura e specie, come specificate nell'art. 37. del Capitolato del Speciale.

Art. 7. Ordine da tenersi nell'andamento dei lavori.

Il Direttore dei lavori impartisce tutte le disposizioni ed istruzioni all'Appaltatore, mediante ordini di servizio, redatti in duplice copia sottoscritta dal direttore dei lavori e comunicati all'Appaltatore che li restituisce firmati per avvenuta conoscenza.

L'Amministrazione si riserva in ogni momento il diritto di ordinare l'esecuzione di un determinato lavoro entro un prestabilito termine di tempo o di disporre l'ordine di esecuzione dei lavori nel modo che riterrà più conveniente, specialmente in relazione alle esigenze dipendenti dalla esecuzione di opere ed alla consegna delle forniture escluse dall'appalto, senza che l'Appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

Art. 8. Osservanza di Leggi, Regolamenti e Norme in materia di Appalti Pubblici.

L'appalto, oltre che dalle norme del capitolato speciale, del capitolato generale d'appalto,

ISTENTE AMMINISTRATIVO
Vittoria Mallemace

approvato con D.M. LL.PP. 19.4.2000, n. 145, del regolamento del lavori pubblici approvato con DPR 21.12.1999, n.554 e s.m.i., del D.P.R. 24 gennaio 2000, n. 34 e s.m.i. del D.M. 3 agosto 2000, n. 294 e s.m.i. e del "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture" approvato con D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. è regolato da tutte le leggi statali e regionali, dalle istruzioni ministeriali vigenti ed inerenti la materia d'appalto ed esecuzione di opere pubbliche, che l'Appaltatore, con la sottoscrizione della forma contrattuale prevista, dichiara di conoscere integralmente, impegnandosi all'osservanza delle stesse.

Art. 9 – Dichiarazione dell'Appaltatore

L'Appaltatore, con la firma del presente contratto, in relazione all'esecuzione delle opere da eseguirsi, dichiara:

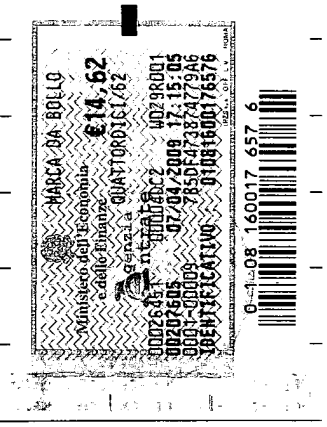
- di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente contratto, nel capitolato speciale di appalto, nel piano di sicurezza ed in tutti gli altri documenti ed elaborati grafici di cui al presente contratto e all'art. 7 del Capitolato Speciale di Appalto;
- di aver preso visione dei luoghi dove debbono eseguirsi i lavori e di non avere nulla da eccepire, soprattutto per quanto riguarda lo stato degli stessi e la loro accessibilità carrabile;
- di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sulla esecuzione dei

ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Vittoria Mallemace

lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, avendo tenuto conto di tutti gli oneri ai quali potrà per qualsiasi ragione essere sottoposto in dipendenza dell'esecuzione del lavoro commissionato, sia della quota per le spese generali e gli utili di impresa;

IL DIRETTORE REGIONALE
Raffaele Sassano

- di considerare i singoli prezzi unitari egualmente remunerativi e pertanto di essere completamente indifferente ad eseguire maggiore o minore quantità delle singole lavorazioni, purché l'importo globale resti invariato.
- di aver effettuato uno studio approfondito di tutti gli elaborati progettuali e contrattuali e di ritenerli adeguati e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- dichiara di avere attentamente visionato, studiato e verificato gli elaborati progettuali e lo stato di fatto, e di condividere, senza eccezione o riserva alcuna, ritenendoli adeguati e facendo proprie le prescrizioni, le valutazioni tecniche ed economiche contenute negli elaborati tecnici, descrittivi e grafici a valenza contrattuale, compresi quelli della sicurezza in cantiere D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e di avere giudicato il progetto cantierizzabile e i lavori realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata e che si impegna a svolgere ogni attività a tal fine necessaria, in conformità al progetto ed alle esigenze dello stato dei luoghi;



- avere altresì attentamente visionato il computo metrico estimativo, di condividere e fare proprie le indicazioni in esso riportate, dando altresì atto che si tratta di documento non avente carattere contrattuale
- di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione od eccezione in merito;
- di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei mezzi, dei materiali e della manodopera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli

ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Vittoria Mavemace

stessi.

- Che l'Appaltaore non è assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68.

Art. 10. Oneri ed obblighi a carico dell'Appaltatore

Oltre a quanto specificato dal Capitolato generale d'appalto, approvato con D.M. LL.PP. 19.4.2000, n. 145, e a quanto altrimenti prescritto dal Capitolato speciale agli art. 56, 57 e seguenti che si intengono integralmente riportati nel presente contratto.

Art. 11. Proprietà dei materiali di scavo e demolizione

I materiali provenienti dalle escavazioni e dalle demolizioni sono di proprietà dello Stazione Appaltante e per essa della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria. Per quanto non previsto nel presente contratto si applica l'art. 58 del Capitolato Speciale che si intende integralmente riportato.

Art. 12. Cauzione definitiva e Assicurazioni

A garanzia dell'esatto adempimento contrattuale l'Appaltatore sopracitato ha costituito cauzione definitiva stipulando Polizza Fidejussoria n° N214/ooA0165615 stipulata con Nuova Tirrena spa Agenzia n. 214 di Reggio Calabria in data 2/03/2009 secondo quanto previsto dall'art. 113 del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i per la somma di € 54.876,75 pari al 26,74% dell'importo contrattuale al lordo del ribasso come previsto dall'art. 113 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.

Tale cauzione, nella quota percentuale residua, rimarrà vincolata fino a quando con la predetta Impresa sussisteranno i rapporti economici e giuridici inerenti e derivanti dal presente atto e dopo l'emissione del Certificato di Collaudo.

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i, nei modi prescritti all'art. 103 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 e s.m.i. ha presentato 214/74/800.261 stipulata con Nuova Tirrena spa Agenzia n. 214 di Reggio Calabria in data 2/03/2009 ed in

ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Vittoria Mallemace

conformità alle garanzie richieste all'art. 35 e 36 del Capitolato Speciale.

Art. 13. Disciplina del subappalto

L'Appaltatore è tenuto a seguire in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto d'appalto. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto nell'art. 116 del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.

IL DIRETTORE REGIONALE
Raffaele Sassano

L'Appaltatore alla presentazione dell'offerta ha dichiarato la volontà di subappaltare nei limiti di legge le lavorazioni afferenti alle categorie oggetto dell'appalto relativamente alle Categorie OG 2.

Comunque l'eventuale subappalto di parte delle opere o dei lavori compresi nell'appalto, appartenenti alle categorie OG 2, dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Amministrazione appaltante ai sensi e nel rispetto delle condizioni richiamate dall'art. 18 della Legge 19.3.1990 n° 55 e successive modifiche ed integrazioni nonché in conformità alle prescrizioni del Capitolato Speciale, dando atto fin d'ora che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di offerta le opere che intenderà subappaltare. In caso di inottemperanza agli obblighi previsti dalle vigenti leggi inerenti disposizioni in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, sono applicabili le sanzioni penali di legge. Il fatto che il subappalto non sia autorizzato non esime l'Appaltatore dalla responsabilità di cui ai commi precedenti e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della Amministrazione Appaltante.

Art. 14. Liquidazioni di fatture relative a forniture

Qualora fossero necessarie opere o forniture da far effettuare a terzi, l'Appaltatore, su richiesta del Direttore dei Lavori, ha l'obbligo di liquidare le relative fatture, intestate alla Stazione Appaltante, che gli saranno presentate. Dette fatture, debitamente quietanzate, saranno inserite nell'acconto immediatamente seguente alla loro liquidazione. Su dette somme anticipate, non sarà corrisposto alcun interesse.

Art. 15 Trattamento dei lavoratori e disposizioni sulla manodopera

ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Vittoria Mallemace

Si applicano le previsioni contenute negli art. 52 e seguenti del Capitolato speciale che si intende integralmente riportate.

Art. 16. Consegna ed inizio dei lavori

La consegna dei lavori all'Appaltatore verrà effettuata entro 45 giorni dalla data di stipulazione del contratto, in conformità a quanto previsto nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. LL.PP. 19.4.2000, n. 145 e secondo le modalità previste dal Regolamento in materia di LL.PP. approvato con DPR 21 dicembre 1999, n. 554 e s.m.i.

Nel giorno e nell'ora fissati dalla Stazione appaltante, l'Appaltatore dovrà trovarsi sul posto indicato per ricevere la consegna dei lavori, che sarà certificata mediante formale verbale redatto in contraddittorio ai sensi degli artt. 129, c. 6, e 130 del DPR 554/99.

Se nel giorno fissato e comunicato l'Appaltatore non si presenta a ricevere la consegna dei lavori, si applicano le disposizioni contenute nell'art. 13 del Capitolato Speciale di Appalto che si intende integralmente riportato nel presente contratto.

Art. 17. Termine per l'ultimazione dei lavori – Penali

L'Appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna come prescritto all'art. 14 del Capitolato Speciale di Appalto che si intende integralmente riportato nel presente contratto.

Nella formulazione dell'offerta l'Appaltatore ha dichiarato di tenere a debito conto che la durata dei lavori non potrà essere per nessun motivo prorogata e pertanto l'Appaltatore dovrà attrezzarsi, per il rispetto del termine di ultimazione dei lavori di cui sopra, prevedendo anche la possibilità di realizzare le lavorazioni su più turni lavorativi giornalieri compresi festivi e notturni.

Nella suddetta durata sono compresi anche i tempi necessari all'ottenimento da parte dell'Appaltatore di tutte le autorizzazioni e/o certificazioni obbligatorie o propedeutiche

ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Vittoria Mallemace

all'esecuzione dei lavori, nonché dei giorni di andamento stagionale sfavorevole e degli eventi meteorologici, in qualsiasi misura e durata essi si manifestino.

Per quanto attiene alla durata delle singole tipologie dei lavori ed alle relative fasi si rimanda al CRONOPROGRAMMA LAVORI.

In caso di ritardo sui termini di cui sopra, sarà applicata una penale giornaliera, di cui all'art. 117, comma 3, del regolamento generale approvato con DPR 21.12.1999, n. 554 e s.m.i, pari alla percentuale dell'uno per mille dell'importo netto contrattuale come previsto all'art. 18 del Capitolato Speciale di Appalto.

IL DIRETTORE REGIONALE
Raffaele Sassano

Art. 18. Programma esecutivo dei lavori - Inizio e termine per l'esecuzione Sospensioni

Entro e non oltre 30 giorni dalla sottoscrizione del presente contratto, e comunque prima dell'inizio effettivo inizio dei lavori, l'Appaltatore predispone e consegna alla direzione lavori un proprio programma esecutivo dei lavori secondo quanto prescritto all'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'Appaltatore è tenuto, non appena avuti in consegna i lavori, ad iniziarli, proseguendoli poi attenendosi al programma esecutivo da essa redatto in modo da darli completamente ultimati nel numero di giorni naturali consecutivi previsti per l'esecuzione indicato in precedenza, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Si applicano le disposizioni contenute negli articoli 16 e seguenti del capitolato speciale relativamente alle sospensioni dei lavori.

Art. 19. Disposizioni in materia di sicurezza

L'Appaltatore è tenuto interamente al rispetto di quanto prescritto al Capo 8 del Capitolato Speciale di Appalto che si intende interamente riportati nel presente contratto.

Art. 20. Rappresentanti dell'Appaltatore e requisiti del personale di cantiere

L'Appaltatore è tenuto al rispetto di quanto prescritto all'art. 10 del Capitolato Speciale di Appalto che si intende interamente riportato nel presente contratto.

ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Vittoria Mallemace

Art. 21. Variazioni in corso d'opera.

Non può essere introdotta alcuna variazione o addizione da parte dell'Appaltatore al progetto approvato. I lavori eseguiti e non autorizzati non verranno pagati dalla Stazione Appaltante e l'appaltatore dovrà a proprie spese provvedere a ripristinare i lavori e le opere riportandoli alla situazione originaria secondo le disposizioni impartite dal direttore lavori.

Durante il corso dei lavori, su proposta dell'Appaltatore, il Direttore lavori può disporre eventuali variazioni migliorative ai sensi dell'art. 205, comma 2, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., purché non comportino un aumento dell'importo originario.

Si applica interamente quanto prescritto all'art. 38, 39 e seguenti del Capitolato Speciale che si intende integralmente riportato.

Art. 22. Domicilio dell'Appaltatore

L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante il domicilio di cui all'art. 2 del capitolato generale d'appalto approvato con D.M. LL.PP. 19.4.2000, n. 145. Ogni successiva variazione deve essere immediatamente comunicata all'Amministrazione appaltante, in difetto questa è sollevata da ogni responsabilità.

Art. 23. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

Ai sensi dell'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto, all'Appaltatore verranno corrisposti pagamenti in acconto in ragione dell'effettivo andamento dei lavori per successivi stati di avanzamento. I pagamenti avvengono per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 27, 28, 29 e 30 e con le modalità di cui all'articolo 168 del D.P.R. 554/1999, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano, al netto della ritenuta di cui al successivo comma 3), un importo non inferiore a € 50.000,00 (*euro cinquantamila/00*) ad esclusione del saldo finale, che sarà emesso qualunque sia il suo importo e comunque secondo quanto previsto all'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Vittoria Mallamace

Come previsto all'articolo 7 comma 2, del capitolato generale approvato con D.M. n. 145/2000, a garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,5 per cento da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale.

IL DIRETTORE REGIONALE
Raffaele Sassano

Trattandosi di finanziamenti provenienti da Accordo di programma quadro con la Regione Calabria, i pagamenti saranno comunque subordinati all'effettivo accredito delle somme da parte della Regione Calabria ed a favore di questa Stazione Appaltante.

L'I.V.A. sarà applicata con l'aliquota del 10% ai sensi del D.L. 30.08.1993 n° 331, coordinato con la legge di conversione 29.10.1993 n° 437, in base al D.L. 30.12.1993 n° 557 e D.L. 23.02.1995 n° 41 art. 10 comma 5 e D.L. 29.09.1997 n. 328.

I pagamenti saranno disposti tramite la Tesoreria Provinciale dello Stato di Catanzaro , mediante ordinativo diretto con beneficiaria :

- Siclari Agostino Costruzioni Generali srl"con sede in Reggio Calabria Via Ciccarello, n. 66 – IBAN: IT61F0101016300000027014894 presso la Banca "San Paolo di Napoli S.p.a Filiale di Reggio Calabria

Tutte le somme relative all'esecuzione dei lavori saranno liquidate, nei modi e nei tempi previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto all' art. 27, dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria (C.F80006050803), beneficiaria del finanziamento previa emissione di apposito S.A.L. debitamente vistato dal RUP e dal Direttore Lavori. A tal fine le relative somme saranno fatturate, come indicato sul certificato di pagamento, direttamente alla Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria, da parte dell'Appaltatore.

Art. 24. Disposizioni generali relative al prezzo dei lavoratori. Invariabilità dei prezzi – Nuovi prezzi

Il compenso a corpo e a misura, calcolato applicando i prezzi di cui all' ELENCO DEI PREZZI

ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Vittoria Mallemace

UNITARI contrattuali diminuiti del ribasso offerto, si intende accettato dall'Appaltatore, in base ai calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio ed è invariabile.

Si applicano le disposizioni contenute nell'art. 31 del Capitolato Speciale di Appalto che si intende comunque integralmente riportato nel presente contratto.

E' esclusa ogni forma di revisione prezzi e non si applica il primo comma dell'art. 1664 del Codice Civile, ai sensi di quanto previsto dall'art. 133, comma 2, del Codice dei contratti approvato con D.Lgs. 163/2004 e s.m.i. Vale altresì quanto altro stabilito dall'art. 133, commi 3 e 4 della medesimo Codice.

Art. 25. Valutazione dei lavori a misura e dei lavori in economia.

La misurazione e la valutazione dei lavori a misura saranno effettuate secondo quanto disposto dal Capitolato Speciale di Appalto.

Art. 26 Conto finale

Si stabilisce che il conto finale verrà compilato entro 30 giorni dalla dati dell'ultimazione dei lavori.

Art. 27. Disposizioni per l'ultimazione dei lavori ed il collaudo degli stessi

Il collaudo è disciplinato dall'art. 55 del Capitolato Speciale di appalto che si intende interamente riportato nel presente contratto.

Art. 28. Controversi, manodopera, esecuzione d'ufficio

Si applicano interamente le disposizioni contenute nel Capo 10 del Capitolato speciale di appalto che si intende integralmente riportato.

Art. 29 Spese di contratto

Tutte le spese del presente atto e sue conseguenziali, presenti e future, ai sensi dell'articolo 112 del D.P.R. n. 554/1999, dell'art. articolo 8 del capitolato generale d'appalto, approvato con D.M. 19.04.2000 n. 145 e dell'art. 31 del Capitolato Speciale di appalto sono a completo carico dell'impresa appaltatrice. L'impresa è soggetta alle norme previste dal D.P.R.

ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Vittoria Mallemace

26.10.1972 n° 633, concernente il pagamento dell'I.V.A.

Il presente contratto riguarda lavori soggetti ad I.V.A. e pertanto si richiede, ai fini fiscali, la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/86.

Art. 30 Adempimenti in materia antimafia

Secondo il combinato disposto del D.Lgs. 8.8.94, n. 490 e del DPR 3.6.98, n. 252 la stazione appaltante prima della stipula del contratto accerta che non risultano a carico dell'Appaltatore le cause ostative fissate dall'art. 10 della legge 31.5.65, n. 575.

IL DIRETTORE REGIONALE
Raffaele Sassano

Art. 31 - Recesso della Stazione appaltante

Indipendentemente da quanto disposto nel presente contratto resta ferma la disciplina di cui agli articoli 345 L. 20.03.1865, n.2248, allegato F), art.122 del D.P.R.554/1999 e dell'art.1671 del c.c..

Art. 32 Definizione delle controversie

Si applicano le disposizioni contenute negli art. 50 e 51 del Capitolato Speciale di Appalto.

Art. 33. Disposizioni Finali

I termini e le comminatorie contenute nel presente contratto, nel Capitolato speciale d'appalto e nel Capitolato Generale d'Appalto, operano di pieno diritto, senza obbligo per la Stazione appaltante della costituzione in mora dell'Appaltatore.

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle norme vigenti in materia.

Art. 34. Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento si è reso necessario ai fini della stipula del presente contratto, si informano i l'Appaltatore che:

1) titolare del trattamento, nonché responsabile, è il Direttore Raffaele Sassano;

2) il trattamento dei dati avviene ai soli fini della stipula del contratto e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;

ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Vittoria [illegible]

3) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del D.lgs n. 196/2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, e sono effettuate dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;

4) i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi del provvedimento del garante n. 7/2004, sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai soli fini dell'attività sopra indicata e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;

5) i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;

6) i dati non vengono altrimenti diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;

7) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003.

Con accordo delle parti non viene dato luogo alla lettura degli allegati.

Il presente atto composto da n° 18 (diciotto) pagine complete, previa lettura alle parti, che lo hanno riconosciuto in tutto conforme alla loro volontà, è stato dalle stesse firmato a margine e sottoscritto, unitamente agli allegati a norma di legge, come appresso:

L'APPALTATORE: Impresa Siclari Agostino Costruzioni Generali srl

Sig. Agostino Siclari

IL DIRETTORE REGIONALE

Raffaele Cassano

ASSISTENTE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Vittoria Mallemace

AGENZIA DELLE ENTRATE
UFFICIO DI CATANZARO
- AREA SERVIZI AL CONTRIBUENTE -
Registrato il 20 APR. 2009 al n. 1820
Serie 3 imposta versata Euro 173,16

Per il Direttore (Alfio Scorteccì)
IL CAPO AREA (Silvia Nora Calazzo)